



Leyenda

- Término municipal (NNSS)
- Término municipal (ICV)
- Delimitación de zonas
 - Suelo urbano
 - Suelo urbanizable
 - Unidad de ejecución
 - Núcleo histórico

Patrimonio protegido y niveles de protección

- Nivel de protección 1
- Nivel de protección 2
- Nivel de protección 3

Dotaciones públicas

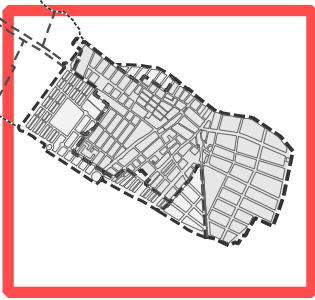
- Equipamientos
- Jardines de la red secundaria y espacios libres (SJL/EL)
- Jardines de la red primaria (PJL)
- Parque urbano (PQL)

Clave	RC	Emplazamiento	Nivel
01	9156102	c/ Major, nº 4	1
02	8854118	c/ Magdalena, nº 83	2
03	9258102	c/ Francisco Climent, nº 2	3
04	9156101	c/ Major, nº 2	3
05	8956927	Casa de la Cultura	3
06	8956926	c/ Magdalena, nº 1	3
07	8857550	c/ Magdalena, nº 34	3
08	88541	c/ de los Mártires, s/n	3

Firmado por ELSA TORRES ENGUDANOS - DNI ***9537** Secretaria del Ayuntamiento el día 21/11/2025

Firmado por MARIA INMACULADA OVIEDO CAPILLA - DNI ***7497** Arquitecto municipal el día 21/11/2025

Diligencia para hacer constar que este texto consolidado se ajusta a las bases reguladoras aprobadas por la ORDEN 17/2023, de 13 de septiembre, de la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Infraestructures i Territori, a la Resolució de convocatòria de 19 de juny de 2024 i a la Instrucció per a la redacció de textos consolidats de planejament urbanístic vigent 2024, que se'han consolidat tots els instruments de planejament en vigor y que el present mapa s'ha elaborat seguint els criteris i normes tècniques dels documents consolidats. Este text consolidat ha sigut supervisat per los Serveis Tècnics del Ajuntament.



Este documento tiene carácter informativo y no tiene valor jurídico. Habrá que acudir a los documentos de los instrumentos de planeamiento, a través del órgano competente, para obtener información con plena validez jurídica.

100 0 100 200 300 400 500 600 700 800 m

TEXTO CONSOLIDADO DEL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO DE RAFELBUNYOL
HOMOLOGACIÓN DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO
AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL

Firmado por CATALA MORTES SILENO - ***5076** el día 21/11/2025
Pedro Rubio Navarro, arquitecto
Sileno Catala Mortes, arquitecto

Firmado por ***1269** PEDRO ANTONIO RUBIO (R: ***1030**) el día 21/11/2025

PLANO DE ORDENACIÓN ESTRUCTURAL
Elementos protegidos

GENERALITAT VALENCIANA
Conselleria de Medi Ambient, Infraestructures i Territori

Ajuntament de Rafelbunyol

ESCALA 1:5.000
JULIO 2025

E03